



VIIMSI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Viimsi

7. detsember 2022 nr 553

Viimsi Vallavalitsuse hallatavate huvikoolide ruumide üüri- ja teenuste hinnakirja kehtestamine

Viimsi Vallavalitsuse ja Sihtasutus Kultuuri- ja hariduskeskus Viimsi Artiumi (edaspidi Sihtasutus) vahel on 13.11.2022 sõlmitud allüürileping (reg nr 2-10.1/532), mille alusel üürib Viimsi Vallavalitsus Randvere tee 20 aadressil (Viimsi Artium) oma hallatavatele huvikoolidele (Viimsi Kunstikool, Viimsi Muusikakool ja Viimsi Teaduskool) üüriruumide kokku 3266,17 m². Vastavalt antud lepingu punktile 5.1 võib Viimsi Vallavalitsus teostada üüriruumis iseseisvat teenusepakkumist või muud tegevust sh anda ruume omakorda allüürile eelnevalt üürileandjat (Sihtasutust) informeerides.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 3, Viimsi Vallavolikogu 18.06.2019 määruse nr 11 „Viimsi vallavara valitsemise kord“ § 11 lõike 3 ja lepingu (reg nr 2-10.1/532) punkt 5.1:

1. Kinnitada Viimsi Kunstikooli, Viimsi Muusikakooli ja Viimsi Teaduskooli ruumide (Randvere tee 20, Lubja küla, Viimsi vald) üüri- ja teenuste hinnakirjad vastavalt käesoleva korralduse lisale 1.
2. Ruumide on võimalik üürida tunnihinna (60 minutit) alusel esmaspäevast reedeni huvikoolide õppetöö välistel aegadel. Ruumide üürimisel peale kella 20.00 või nädalavahetusel on hind kokkuleppel.
3. Ruumide üürihind sisaldab isikliku arvuti või muu seadme ühendamise võimalust ruumis oleva digitaalse tahvli või videoprojektoriga.
4. Viimsi Gümnaasiumile kehtib 10% soodustus lisas 1 kehtestatud hindadele.
5. Volitada Viimsi Muusikakooli, Viimsi Kunstikooli ja Viimsi Teaduskooli direktoreid sõlmima allüürilepinguid vastavalt kehtestatud hinnakirjale.
6. Viimsi Vallavalitsusel on õigus oma korraldusega anda täiendavaid soodustusi käesoleva korraldusega kehtestatud hinnakirjast.
7. Viimsi Vallavalitsus vaatab kord aastas maikuu jooksul hinnakirja üle.
8. Korraldust rakendatakse tagasiulatuvalt alates 1. september 2022.

9. Korraldust on võimalik vaidlustada esitades kaebuse Tallinna Halduskohtusse (Pärnu mnt 7, Tallinn) või vaide Viimsi Vallavalitsusele 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Illar Lemetti
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Merit Renlund
õigusosakonna juhataja
vallasekretäri ülesannetes

Viimsi munitsipaalhuvikoolide ruumide üüri- ja teenuste hinnakiri

1. Viimsi Kunstikooli ruumide üüri hinnakiri

	Ruum/vahend	Ruumi suurus (m ²)	Mahutavus	Tunnihind (Eur)	Päevahind alates 4h
1	132 – kunstiklass	48,50	6 in	15	60
2	204-205 – kunstiklass	86,80	44 in	24	96
3	307 – kunstiklass	54,00	15 in	15	60
4	308 – kunstiklass	53,70	15 in	15	60
5	309 – kunstiklass (sisaldab molbertite kasutamist)	53,70	16 in	18***	72***
6	310 – kunstiklass	52,50	16 in	15	60
7	407 – kunstiklass (sisaldab molbertite kasutamist)	54,00	16 in	18***	72***
8	408 – kunstiklass	55,70	16 in	15	60
9	409 – kunstiklass	53,70	16 in	15	60
10	410 – kunstiklass (ei sisalda keraamikaahju kasutamist)**	52,50	16 in	15**	60**
11	317 – 318 – üldala (koos Muusikakooliga)	117,20		34	136

Tehnika rendihinnakiri *

1. Lauaarvuti IMac	2 €
2. iPad Pro 11 koos pliiatsiga	2 €
3. Wacom Cintic	2 €
4. Stuudio kaamera Canon	3 €
5. Lauaarvuti Windows	2 €
6. Wacom joonistuslaud	2 €
7. Fotostuudio vahendid	5 €
Trükipress	3€

*Tehnika on mõeldud vaid kohapeal kasutamiseks ning summa lisandub ruumi üürihinnale.

** Keraamikaahju ühe küttetsükli kasutamise üür 5 eurot.

*** Ruum on kasutuses koos molbertitega.

1.2 Viimsi Kunstikooli galerii näituste korraldamiseks

		Ruumi suurus (m ²)		Tunnihind (Eur)	Päevahind alates 4h Eur	Vilistlane (Eur kuus)	Näituse korraldaja (Eur kuus)	Soodushind (Eur kuus)*
1	105-galerii	85	50 in	40	158	250	500	300

*Soodushind rakendub Viimsi Kunstikooli poolt kutsutud näituste korraldajatele.

2. Viimsi Muusikakooli ruumide üüri hinnakiri

	Ruum/vahend	Pindala (m ²)	Mahutavus	Tunnihind (Eur)	Päevahind alates 4h
1	021 – harjutusklass	12,80	2 in	5	20
2	131 – harjutusklass	19,60	3 in	5	20
3	306 – klaveriklass	26,30	3 in	13	52
4	311 – klaveriklass	33,00	3 in	13	52
5	314 – teooriaklass	22,60	9 in	8	32
6	406 – teooriaklass	26,30	9 in	8	32
7	411 – klaveriklass	33,00	3 in	13	52
8	414 – teooriaklass	22,60	9 in	8	32

3. Viimsi Teaduskooli ruumide üüri- ja teenuse hinnakiri

	Ruum/vahend	Pindala (m ²)	Mahutavus	Tunnihind (Eur)	Päevahind alates 4h
1	125 – Elektroonikalabor	96,7	20-24 in	33	132
2	138 – Bioloogialabor (koos kraanikausiga abiruumi kasutamise võimalusega)	47,7	12 in	16	64
3	217 – Matemaatika klass	67,2	24 in	20	80
4	217 – ½ klassiruumi kasutamine			10	40
5	230 – klassiruum (koos kraanikausiga abiruumi kasutamise võimalusega)	70,7	8-13 in	24	96
6	230 – ½ klassiruumi kasutamine			12	48
7	234 – Robootika labor (koos kraanikausiga abiruumi kasutamise võimalusega)	70,0	18-21 in	24	95
8	237 – Moestuudio (koos kraanikausiga abiruumi kasutamise võimalusega)	46,9	10-12 in	17	68
9	238 – Käsitööklass	47,7	9-13 in	17	68
	Juhendaja töötasu*			30	